

Voorkomen is beter dan genezen

Kleine schade, grote schade, het is altijd vervelend. Daarom geven we u graag tips om schade te voorkomen of te beperken.

In en om het huis

In en om het huis zijn er diverse risico's waardoor er schade kan ontstaan.

Denk aan brand, inbraak en storm. We geven u graag tips om schade te voorkomen of te beperken.

Brand

Rookmelders

Het is sinds 1 juli 2022 verplicht; het plaatsen van rookmelders op elke verdieping van uw woning. Dit is ontzettend belangrijk, niet alleen om grotere schade te voorkomen, maar meer nog om uzelf de tijd te geven om in veiligheid te komen als er brand uitbreekt in uw woning.

Dus heeft u nog geen rookmelders aangeschaft? Dan raden wij u aan dit direct te doen! Hang deze in de trapopgang, bij de cv-ketel en bij de wasdroger. De keuken is een minder geschikte plek om een rookmelder op te hangen, dan gaat die continu af als u aan het koken bent.

Elektrische fiets

Het is belangrijk om goed voor uw accu te zorgen.

Zorg ervoor dat uw fiets niet omvalt, een accu kan slecht tegen harde klappen. Het risico op brand wordt door een klap vergroot.

- Het beste is om de accu buitenshuis op te laten, bijvoorbeeld in een schuur of onder een afdakje
- Laad de accu alleen op als u er bij bent
- Laad de accu nooit 's nachts op als u slaapt
- Laad de accu op in een ruimte waar u zicht op heeft, niet te koud, niet te warm
- Is de accu opgeladen, haal deze dan van het stroomnet af

Rookt of brandt de accu? Probeer deze zo snel mogelijk buiten te krijgen. Brand van een accu is bijna niet te blussen.

Elektrische apparaten

Sluit elektrische apparaten verstandig aan op het stroomnet. Gebruikt u een verlengsnoer, stekkerdoos of kabelhaspel, rol deze dan helemaal uit. Een opgerold snoer kan warm worden, kortsluiting veroorzaken waardoor er brand kan ontstaan.

Een verlengsnoer, stekkerdoos of kabelhaspel hebben een maximaal vermogen, uitgedrukt in Watt. Sluit daarom niet teveel apparaten aan op een verlengsnoer of kabelhaspel. Dit kan leiden tot verhitting met brand tot gevolg.

Grote stroomverbruikers zoals een elektrische frituurpan of een elektrische kachel sluit u liever rechtstreeks aan op een stopcontact.

Wasdroger

De wasdroger is een van de gevaarlijkste elektrische apparaten in een woning. De belangrijkste tip bij het gebruik van de wasdroger; zet de droger alleen aan als u thuis bent.

Daarnaast is het van belang dat u dagelijks het stoffilter schoonmaakt. Dit is een veelvoorkomende oorzaak van brand.

Vlam in de pan

Brand in de keuken ontstaat vaak doordat de vlam in de pan slaat. Dit komt doordat de pan te heet wordt of het eten in de pan droogkookt.

Dit kan ook gebeuren als u op een elektrische kookplaat kookt! Boter, vet of olie kan zelf ontbranden als het te heet wordt!

Als u aan het koken bent;

- Blijf in de keuken
- Gebruik een kookwekker om droogkoken te voorkomen
- Houd brandbare spullen zoals pannenlappen en theedoeken weg bij het fornuis
- Reinig regelmatig uw afzuigkap; vet hoopt hierin op en kan vlam vatten

Toch vlam in de pan?

- Zet direct het fornuis en de afzuigkap uit
- Schuif de deksel op de pan en laat deze daar totdat het vuur gedoofd is
- NOOIT blussen met water

Uw eigen veiligheid is het allerbelangrijkst! Verlaat de woning en bel de brandweer als u het vuur niet zelf kunt blussen.

Open haard/schoorsteen

Heeft u een open haard? Plaats een vonkenvanger voor de open haard, deze houdt vonken tegen. Leg geen vloerkleed voor de open haard. Dit verkleint de kans op brand als gevolg van rondvliegende vonken.

Heeft u een rieten dak? Plaats dan een geschikte vonkenvanger op uw schoorsteen. Deze houdt brandende deeltjes tegen die door de warme lucht opstijgen en via uw schoorsteen naar buiten komen. De maaswijdte moet groot genoeg zijn om verstopping door roetaanslag te voorkomen en klein genoeg om vonken tegen te houden.

Laat minimaal 1x per jaar de schoorsteen en/of rookkanalen schoonmaken. Stookt u dagelijks, laat dit dan minimaal 2x per jaar doen.

Kaarsen

Zet geen kaarsen bij ramen met gordijnen. Als het waait, kan het zomaar gebeuren dat het gordijn de kaars raakt en vlam vat.

Heeft u huisdieren? Gebruik dan liever helemaal geen kaarsen. Een vlam kan de interesse van uw huisdier wekken, waardoor het ermee wil gaan spelen, met alle mogelijke gevolgen van dien.

Inbraak

Bij een inbraak worden niet alleen spullen weggenomen, maar ook uw gevoel van veiligheid. Daarom geven we u graag tips om een inbraak te voorkomen.

- Plaats een lamp met bewegingssensor bij de deur
- Doe alle ramen en deuren op slot als u weggaat, al is het maar voor even
- Bent u langere tijd weg? Zorg dan dat uw huis er bewoond uitziet. Dit kan bijvoorbeeld door het gebruik van een tijdklok, waardoor lampen automatisch aan- en uitgaan. Vraag daarnaast uw burens om een oogje in het zeil te houden
- Leg geen ladders rondom uw huis
- Zorg voor goede sloten op ramen en deuren
- Laat geen sleutels aan de binnenkant in het slot zitten
- Leg geen reservesleutel onder de mat of op een andere 'geheime' plek
- Hang camerabeveiliging op
- Maak afspraken met uw burens over buurtpreventie. Maak bijvoorbeeld een Whatsapp-groep aan met uw burens

Storm of slecht weer

Slecht weer en af en toe een goede storm, zijn geen uitzondering in Nederland. Wordt er slecht weer of storm voorspeld? Doe dan even een rondje in en om het huis.

- Sluit ramen en deuren goed
- Rol rolluiken, markiezen en zonneschermen op en zet ze goed vast
- Zet losse spullen binnen of stevig vast, zoals tuinmeubilair, parasols, potten en kinderspeelgoed
- Zet kliko's uit de wind of zet ze vast
- Verwijder loshangende boomtakken rondom uw woning
- Stut uw schutting als deze niet meer heel stevig is
- Controleer de dakpannen en verwijder bladeren uit de dakgoten
- Parkeer uw auto uit de buurt van bomen
- Zet uw fiets, brommer of scooter binnen of stevig vast
- Haal stekkers uit het stopcontact
- Ga niet met een aanhanger of caravan de weg op

Veel schade kan worden voorkomen door uw woning en erf goed te onderhouden:

- Snoei overhangende bomen
- Maak de dakgoten regelmatig schoon en controleer of regenpijpen niet verstopt zijn
- Check of dakpannen en zonnepanelen nog stevig vastzitten
- Laat een zieke of scheef hangende boom verwijderen
- Controleer of de schutting nog stevig staat
- Voer reparaties uit zodat er geen loshangende delen zijn

Schade als gevolg van water, vocht en schimmel

Kitnaden

Wist u dat veel waterschade ontstaat door slecht onderhouden kitnaden in de badkamer? Deze schade valt niet onder de dekking van uw inboedelverzekering. Maar gelukkig is het vaak goed te voorkomen:

- Droog uw badkamer na gebruik, besteed daarbij extra aandacht aan de kitnaden rondom uw bad of douchecabine en het doucheputje
- Laat de deur na gebruik open staan
- Controleer vooral in de winter uw kitnaden. Door de kou kunnen tegels en bouwmaterialen krimpen waardoor kitranden loskomen
- Bij twijfel laat de kitranden vervangen. Deze gaan ongeveer 5 jaar mee

Doorslaand vocht

Doorslaand vocht komt voor bij beschadigde gevels die niet goed beschermd zijn tegen vocht. Regenwater sijpelt door de poreuze muur heen en tast de binnenmuren aan. De verzekering vergoedt de gevolgen van doorslaand vocht veelal niet. Hier wat tips om doorslaand vocht te voorkomen:

- Herstel, reinig en impregneer de buitenmuur als u ziet dat deze poreus of beschadigd is
- Vernieuw de gevelbekleding
- Verf de buitenste muren met vochtwerende verf

Laat u goed adviseren over de beste manier om doorslaand vocht in uw woning te voorkomen.

Hoge luchtvochtigheid in huis

Schimmel in uw woning is niet alleen heel vervelend, maar ook schadelijk voor uw gezondheid. Vocht- en schimmelplekken die het gevolg zijn van een te hoge luchtvochtigheid in uw woning zijn vaak niet gedekt op uw verzekering. Daarom is ventileren van uw woning heel belangrijk.

Denk daarbij aan:

- Ventileer de badkamer na gebruik, zet een raam of deur open en schakel eventuele afzuiging in
- Zet ventilatieroosters open voor aanvoer van frisse lucht. Zorg ervoor dat de lucht door uw huis kan stromen
- Ventileer extra tijdens het koken en douchen, zet dan een extra raampje open
- Zet het liefst meerdere keren per dan ramen open. Let er daarbij natuurlijk wel op dat inbrekers daar geen gebruik van kunnen maken

De luchtvochtigheid in een kelder reguleren is vaak lastig. Een kelder is vaak een afgesloten ruimte, met onvoldoende ventilatie. Vocht kan daardoor nergens heen en slaat op muren met vochtplekken en schimmel tot gevolg.

Er zijn diverse manieren om vocht in uw kelder te bestrijden en te voorkomen. Denk daarbij aan:

- uw kelder waterdicht maken
- kelderdrainage
- ventilatiesysteem en/of luchtontvochtiger laten installeren

Het is goed om u hierover te laten informeren door een expert.

Wateroverlast door hevige regenval

Hevige regenval in korte tijd veroorzaakt nogal eens wateroverlast in stedelijk gebied. Doordat er veel bebouwing en bestrating is, kan het water niet wegzakken in de bodem, maar wordt naar de riolen geleid. Hierdoor raken rioleringen overbelast. Het gevolg is dat water op straat blijft staan en huizen en gebouwen binnen kan lopen. Buurten met veel groen hebben daar veel minder last van.

U kunt eraan bijdragen dat er minder regenwater wordt afgevoerd via het riool:

- vervang (een deel van) uw bestrating door bijvoorbeeld tuin, gras of grind
- plaats een regenton, het water dat hierin wordt opgevangen kunt u weer gebruiken om uw bloemen en planten water te geven

Auto

Diefstal of inbraak

Hoe vervelend is dat! Staat u op het punt te vertrekken om naar uw werk te gaan, is er ingebroken in uw auto of erger nog uw auto is gestolen.

Om het dieven of inbrekers zo moeilijk mogelijk te maken, geven we u graag tips:

- Laat nooit de autosleutel in het contact, ook niet als u maar even uit de auto bent
- Gebruik het stuurslot; zet de auto uit, haal de sleutel uit het contact en stuur een stukje naar links of rechts totdat u een klik hoort
- Keyless-entry? Leg de autosleutel minimaal 6 meter bij de (voor)deur of ramen vandaan. Bij voorkeur in een RFID-hoes, zodat de kans op het 'lezen' van de sleutel wordt verkleind
- Parkeer op een zichtbare en goed verlichte plek
- Haal kostbare spullen uit uw auto
- Laat een GPS-tracker in uw auto plaatsen

Onderweg

- Ga goed uitgerust op weg
- Neem elke 2 uur pauze
- Laat u niet afleiden door uw telefoon
- Zet uw kinderen in een geschikte autostoel
- Houd afstand van uw voorligger
- Check regelmatig de bandenspanning en vloeistoffen
- Breng uw auto weg voor onderhoud als deze dat aangeeft
- Met de auto op vakantie? Laat deze vooraf controleren

Op reis

Vakantie, dat is iets waar we vaak langere tijd naar uitkijken. Niets is dan zo vervelend als u spullen kwijtraakt of als er iets gestolen wordt.

- Neem kostbare spullen mee in uw handbagage
- Laat kostbare spullen niet in uw auto of hotelkamer liggen, maar berg het op. Maak gebruik van een kluis als deze bij uw verblijf aanwezig is
- Hang een label met uw naam en telefoonnummer aan uw bagage. Vermeld niet uw adres hierop, dat is weer handig voor inbrekers

Maak foto's van uw kostbare spullen en bagage. Bij beschadiging, verlies of diefstal kan dat dienen als bewijs.

Disclaimer

Deze tips gelden als richtlijn en zijn niet volledig. Er kan aan de informatie geen rechten worden ontleend. DiVerz! aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het ontstaan van schade ondanks het opvolgen van de geboden richtlijnen.

Op uw verzekering kunnen ook preventie-eisen van toepassing zijn. Deze vindt u op het polisblad of in de polisvoorwaarden.